新春初売り!

分譲開始!

石井幼稚園隣接地!!(40m)

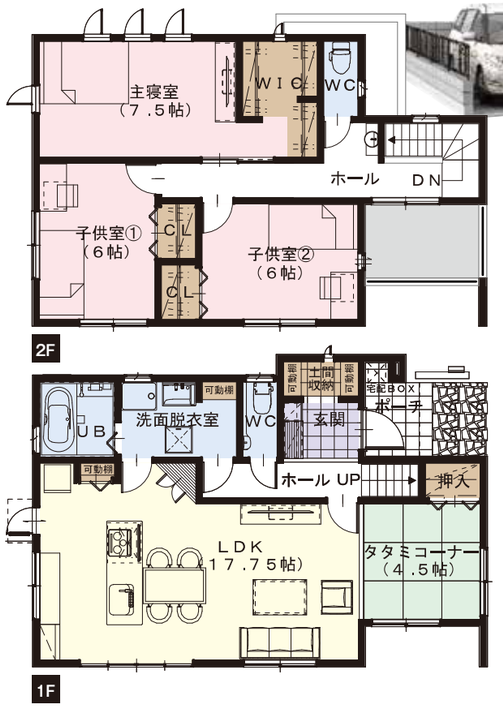
石井小学校 70m・スーパーセブン 320m・JR 石井駅 620m・手束病院 460m

コロナ禍だから、空気のきれいな家に暮らす。

※パースにつき実際とは多少異なる場合がございます。

5号地 PLAN プランは一例です。ご希望にあわせてプランをお作り致します。

＊建築条件付宅地ではありません。



土地	55.61 坪（183.86 ㎡）	945 万円
＋		
建物	32.81 坪（108.47 ㎡）	1,762（税込）万円
＝		
総額		2,707（税込）万円

毎月 **65,126円**

■ローン返済のご案内 /2,700 万円借入の場合
●40 年返済 ●金利 0.75%（3 年固定）●当初 3 年間

ボーナス払い 0円

これなら無理なく買える!!
今年こそ、マイホーム!

換気でのコロナ対策はできていますか?

澄家の換気経路は、各室排気なので、汚染された室内の空気は他の部屋に流れない計画になっています。

藍住町に、実際にご体感頂けるモデルハウスがございます。

全8区画

お気軽に現地にお越し下さい。

売出し日

1/9（土）・10（日）・11（月）

AM10:00～PM5:00

17万円～ 1 坪（3.3 ㎡）

〈物件概要〉●所在地／名西郡石井町石井字石井1157-1他 6筆●開発面積／2,166.60㎡●開発許可／東土吉第 5号●総区画数／8区画●販売区画数／8区画●区画面積／165.29㎡～296.67㎡●販売価格／9,453,700円～13,739,400円●地目／宅地●用途地域／第一種低層住居専用地域、第一種住居地域●建ぺイ率／50%・60%●容積率／80%・200%●工事完成済●電気／四国電力●ガス／LPG●水道／町営水道●排水／側溝●道路／6m・5m●教育／石井小学校（70m）●交通／石井中バス停 徒歩5分●取引形態／仲介●広告有効期限／令和3年2月末日 【ローン返済のご案内】●返済期間/40年●年利/0.75%（3年固定金利）●取扱い金融機関（紹介）/地方銀行●事務手数料/33,000円（消費税込）●融資限度額/物件価格まで●保証料/融資額に応じて保証料が別途必要となります。※金利は変わることがあります。詳しくは、係員にお問い合せください。

株式会社 **藤本ハウジング**

建築専用▶ https://www.fujimoto-housing.co.jp/

本 店 〒779-3233 徳島県名西郡石井町石井字石井 497-1
TEL.(088)674-7816

藍住店 〒771-1262 徳島県板野郡藍住町笠木字中野111
TEL.(088)692-8867

●（公社）徳島県宅地建物取引業協会会員 ●徳島県知事（5）第 2366号 ●四国地区不動産公正取引協議会加盟 ●建設業許可 / 徳島県知事（般 -01）第 7086 号